

Twój Rodzinny i Bezpieczny Dom 170m²-KrakówDębni

Numer oferty	1119
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 599 000 PLN
Powierzchnia	170 m ²
Cena za m ²	9 406 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

i Opis oferty

Oferuję do sprzedaży wyjątkowy dom o powierzchni 170 m² na kameralnym osiedlu w zabudowie bliźniaczej zlokalizowany w dzielnicy Dębni (Borek Fałęcki)

OSIEDLE:

Zespół ekskluzywnych budynków mieszkalnych przy ul. Koszarówka tworzą 23 domy jednorodzinne. Osiedle zamknięte i monitorowane z ochroną i portiernią.

Ciekawa infrastruktura kompleksu w postaci, miniboiska, miejsce na wspólne sąsiedzkie grilowanie, placu zabaw dla dzieci oraz terenów zielonych uatrakcyjnionych piękną fontanną dopełnia obraz wymarzonego idealnego miejsca dla całej rodziny.

DOM:

Nieruchomość znajduje się na 4 arowej działce, do dyspozycji przyszłych mieszkańców jest duży zadbany ogród dający całkowitą prywatność wraz z pięknym tarasem.

Do domu przynależy zamykany garaż w którym swobodnie parkuje samochód. Na podjeździe znajduje się dodatkowe miejsce do parkowania. W domu do dyspozycji przyszłych właścicieli jest praktycznie wszystko co potrzebne. W pięknym przestronnym salonie każdy poczuje się jak u siebie. Na parterze znajduje się otwarta kuchnia z jadalnią, hol, łazienka, wyjście na ogród jak i wejście do garażu.

Na pierwszym piętrze do dyspozycji mamy oddzielną sypialnię z balkonem i prywatną łazienką.

Dalej znajdują się dwie dodatkowe duże sypialnie, druga łazienka oraz pralnia.

Na dachu zamontowane są dodatkowo 4 szt solary do ogrzewania wody.

Okolica bardzo spokojna i zielona.

W pobliżu znajduje się przystanek MPK, szkoła podstawowa, przedszkole, liczne sklepy itp.

Bardzo łatwy wyjazd na A4.

WIRTUALNY SPACER:

<http://koszarowka31.wirtualne-spacery.pl>

CENA: 1 599 000 PLN

Serdecznie polecam i zapraszam do oglądania.

Kontakt do agenta:

Sławomir Gumula

+48 510 202 476

biuro@swietnelokalizacje.pl

✉ **Kontakt**

👤 **Sławomir Gumula**

✉ biuro@swietnelokalizacje.pl

☎ 510202476

☎ 510202476

📍 **Światne Lokalizacje | Agencja nieruchomości komercyjnych | Kraków** Ul. Bp.Padniewskiego 22/63, 31-982 Kraków



Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).